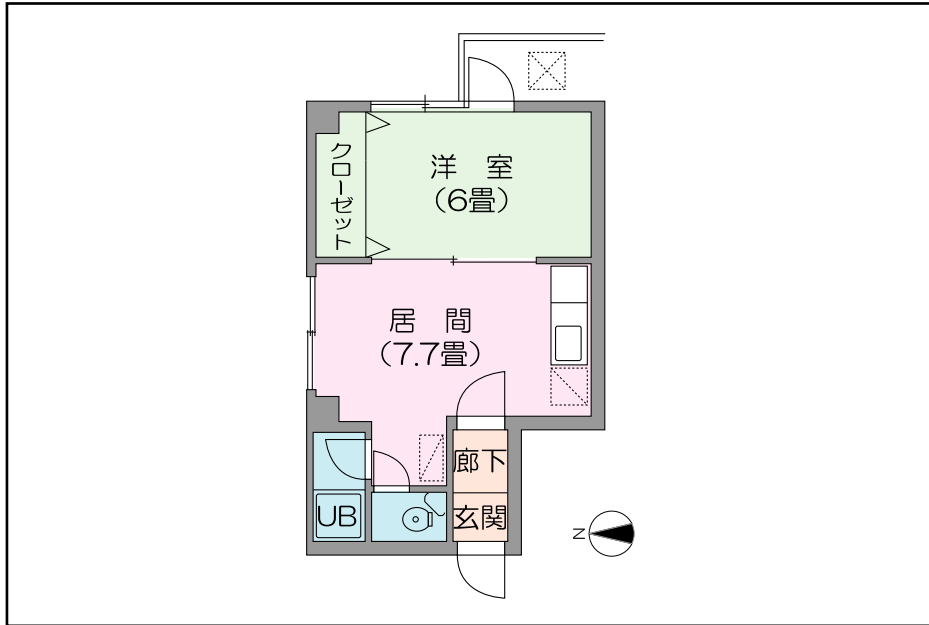


モデラート・エヌズ7 3F 301号室(1LDK)



間取	1LDK (8畳LDK、6畳洋室、1間半クローゼット)
ペット飼育	OK (小型犬まで)
入居	即入居可 (内装完全リフォーム、消毒済)
住所	南郷通7丁目北5-7
立地	水源池通裏通沿い
最寄駅	地下鉄南郷7丁目駅3番出口、徒歩1分信号なし
建築年	昭和62年 (平成14年外装リフォーム済)
構造	鉄骨ALC造、6階建、エレベーター付
セキュリティ	オートロック
UT	バス、トイレ独立、洗濯機置場
給湯	プロパンガスボイラー
調理	プロパンガス
暖房	灯油FFストーブ、各戸メーター制
照明	全室照明器具付
採光	東窓、北窓
ブロードバンド	NTTフレッツ光、J:COM
管理	オーナー直接管理、24時間365日
特徴	1階は美容室イズムケンジ、2階は事務所仕様、募集中 3～6階は1LDKマンション各階3戸、計12戸

家賃	36,000円
管理費	3,000円
敷金	36,000円 (1ヶ月)
ペット礼金	36,000円 (1ヶ月、ペット飼う方のみ)
駐車場	近隣当社月極駐車場 (税別 13,000円)

美春湯&中澤ビル 株式会社エヌズコーポレーション

■電話でのお問い合わせ先

011-864-1754 美春湯、中澤まで。

■E-mailでのお問い合わせ先

nakazawa@nakazawa-bldg.com

■ホームページ

http://www.nakazawa-bldg.com